

Către: Dna Georgeta MINCU,  
Ministru al Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului

Nr. 55/19-AP din 31 octombrie 2019

Stimată Doamna Ministru,

Asociația Businessului European (EBA Moldova) Vă adresează cele mai înalte considerațiuni și în contextul îmbunătățirii Codului Funciar al Republicii Moldova și asigurării condițiilor favorabile dezvoltării industriei de minerit, intervenim cu solicitarea de consultare asupra oportunității de amendare a cadrului legislativ aferent.

Ținem să menționăm că legislația funciară în perioada de până în anul 1991 acorda posibilitatea folosirii terenurilor de o calitate superioară, pentru amplasarea obiectivelor de prelucrare și extragere a zăcămintelor minerale utile. În perioada respectivă, au fost date în exploatare cele mai mari întreprinderi miniere și de producere a materialelor de construcție, atribuindu-li-se perimetrul minier, amplasat sub terenuri agricole de o calitate superioară, cu termenul de acțiune – până la epuizarea zăcămintului. Astfel, aceste companii cu scopul extinderii carierelor, au opțiunea de a achiziționa ulterior terenurile agricole aflate în limitele și deasupra perimetrului minier pentru a putea dobândi efectiv acces la resursele subsolului, cu condiția schimbării destinației terenului din „agricol” în „pentru exploatarea resurselor minerale”.

Respectiv la momentul de față unele companii se află într-o situație de blocaj, cu consecințe nefaste, întrucât se crează o situație incertă: pe de o parte există dreptul de folosință asupra subsolului acordat la acel moment de către Ministerul Mediului, actualmente MADRM, precum și dreptul de proprietate asupra solului (terenurilor agricole aferente respectivului subsol), dar pe de altă parte este imposibilă exploatarea subsolului deoarece legislația interzice schimbarea destinației terenurilor agricole de calitate superioară.

Subliniem că păstrarea în continuare a interdicției de schimbare a destinației terenurilor agricole de calitate superioară, aflate deasupra perimetrelor miniere acordate pentru exploatare, duce inevitabil la stoparea activității întreprinderilor miniere, generând pierderi financiare, ulterior – stoparea investițiilor, reducerea locurilor de muncă și pierderea încasărilor la bugetul de stat, etc.

Ținând cont de argumentele expuse supra, EBA Moldova solicită respectuos eliberarea instrucțiunilor de rigoare, întru organizarea unei ședințe tehnice cu reprezentanții/experti Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului și Agenției pentru Geologie și Resurse Minerale pentru a discuta eventualele soluții de depășire a situației create, care ulterior vor permite atragerea investițiilor de lungă durată în acest domeniu industrial.

*Cu deosebită considerație,*

Mariana RUFA,  
Director Executiv  
Asociația Businessului European

