



Către:

Dna Maia Sandu, Președintele RM
DI Igor Grosu, Președintele Parlamentului RM
Dna Natalia Gavrilița, Prim-ministru al RM
DI Janis Mazeiks, Șeful Delegației UE în RM

Excelențe,
Stimate doamne, Stimați domni,

Asociația Business-ului European (EBA) a examinat cu atenție decizia din 25 mai 2022 a Plenului Consiliului Concurenței în privința SE Bordnetze SRL (SEBN) și își manifestă profunda îngrijorare în legătură cu utilizarea de către autoritatea publică autonomă în domeniul concurenței a unor metodologii sovietice pentru a justifica o decizie care impactează grav investițiile europene în Republica Moldova.

Astfel de abordări pe baza unor metodologii din 1969, afectează grav credibilitatea Republicii Moldova în Uniunea Europeană cu impact direct, nu numai în rândul investitorilor existenți în Republica Moldova – care astfel își vor regândi planurile investitoriale și de dezvoltare, dar și în atragerea unor noi investiții străine din Uniunea Europeană.

Pe parcursul anilor 2016-2017, SEBN a construit pe un teren din municipiul Orhei o uzină performantă de cablaj electric cu o suprafață de peste 28.000 m². Producția uzinei din Orhei se adresează integral industriei germane constructoare de mașini.

Deși SEBN a finanțat integral construcția uzinei, SEBN și-a asumat angajamentul de a transmite municipiului Orhei uzina după 37 de ani de exploatare.

Investitorul a ales un antreprenor general austriac, în baza unui tender competitiv, care a ridicat uzina contra unui cost de circa 22 milioane de Euro.

Conform comunicatului distribuit de autoritate, "*Consiliul Concurenței în niciun caz nu neagă costul real suportat de către investitor la construcția uzinei*".

Totuși, Consiliului Concurenței a decis să oblige SEBN să restituie uzina construită de SEBN municipiului Orhei **nu după 37 de ani, conform înțelegerii dintre părți, dar după 16 ani**, în baza următorului calcul matematic:

conform unei metodologii sovietice de reconstituire a valorii construcțiilor, în vigoare din 1 ianuarie 1969, volumul real în metri cubi al uzinei se înmulțește la:

- **9,79 ruble sovietice/m³**
- după ce se înmulțește la un coeficient de indexare pentru anii 1969-1984 de 1,2
- după ce se înmulțește la un coeficient de indexare pentru anii 1984-1991 de 1,52
- după ce se înmulțește la un coeficient de indexare pentru anii 1991-2017 de 38,883
- după care se adaugă TVA 20%
- după care se adaugă *cheltuieli indirecte* de 5%
- după care se adaugă *beneficiul investitorului* de 8%
- în rezultatul acestei formule matematice, utilizate de evaluatori la stabilirea valorii imobilelor în scop de gaj, obținându-se suma de **191.265.000 lei (sau circa 10 milioane de Euro)**.

Deși Consiliul Concurenței nu contestă faptul că SEBN a investit **22 milioane de Euro** în construcția uzinei, Consiliul Concurenței este de părere că **valoarea de piață** a uzinei este, de fapt, **10 milioane de Euro**, iar SEBN trebuie să fie lipsit de dreptul de a utiliza uzina construită de SEBN după 16 de ani de exploatare (în loc de 37 ani).

În lumina celor expuse, decizia Consiliului Concurenței, care se bazează pe un raport de evaluare incert și care nu reflectă costurile reale confirmate de SEBN, generează îngrijorări serioase, precum și aduce prejudicii semnificative acestei companii cu renume internațional, care a investit în economia Republicii Moldova peste 43 milioane de euro, a creat peste 3500 locuri de muncă și a contribuit la veniturile bugetului de stat cu peste 20 milioane de euro.

Totodată, o astfel de abordare reprezintă o expropriere fără justă cauză a unui investitor străin, ceea ce, în cazul unui litigiu internațional, poate duce la plata unor despăgubiri semnificative din bugetul statului.

Decizia respectivă compromite grav mediul de afaceri din Republica Moldova și dăunează imaginii țării.

Asociația Business-ului European își exprimă sprijinul pentru SE Bordnetze SRL în speranța că justiția va face dreptate acestui investitor important.

21.07.2022

Cu înaltă considerațiune,

Mariana Rufa
 Director Executiv
 Asociația Business-ului European din RM
Mariana.rufa@eba.md